

## ZU VERKAUFEN: Gewerbe-/Atelierraum mit Garagen , 6003 Luzern



### Objektdaten:

Preis: 300'000.00  
Baujahr: 1930/1947  
Nasszellen: 1  
Grundstücksfläche: 160 m<sup>2</sup>

### Lage:

Zentrum Luzern, linkes Seeufer  
Innenhof  
Gut erschlossen  
Ruhig

### ÖV:

Bahnanschluss ab Hauptbahnhof  
Diverse Busverbindungen

### Verkehr:

Kantonsstrassen  
Autobahnanschluss A2 Luzern Nord und Luzern Süd

### Das Wichtigste:

OG: Gewerbe-/Atelierraum, BGF 85 m<sup>2</sup>  
EG: Holzschopf, BGF 60 m<sup>2</sup>  
EG: 4 Garagen  
UG: Keller-/Nebenraum, BGF 85 m<sup>2</sup>