

**ZU VERKAUFEN: Bauland an schöner Aussichtslage** Zulässige BGF 575.40 m<sup>2</sup> , 6467 Schattdorf**Objektdaten:**Preis: 450.00 / m<sup>2</sup>Grundstücksfläche: 1732 m<sup>2</sup>

**Lage:** Erhöhte Wohnlage 120 m über dem Talboden  
Seesicht, Talsicht, Bergsicht. Ruhige Wohnoase. Optimal  
besonnt. Verkehrstechnisch gut erschlossen.  
ÖV-Anschluss im Dorfzentrum. Schule, Postfiliale,  
Dorfladen, Restaurant, sind im Dorfzentrum.

**Das Wichtigste:** Es liegt eine Machbarkeitsstudie vor  
mit:

EFH: A:

EFH: B

BGF: Total 480.00 m<sup>2</sup>BGF: Reserve 95.40 m<sup>2</sup>

2 Garagen

2 Parkplätze / Vorplatz