

ZU VERKAUFEN: 2-FAM-HAUS mit Einliegerwohnung 324.90 m², 6006 Luzern**Objektdaten:**

Preis: Nach Offerte

Baujahr: 1960

Grundstücksfläche: 1265 m²**Lage:**

Hanglage

Gute Zufahrt ab Seestrasse

Ruhig und Sonnig

Schöne Aussicht über den See und in die Berge

Bushaltestelle 300 m

Kurze Fahrzeit in die Stadt Luzern und

Autobahnanschluss A2 und A4

Das Wichtigste:Untergeschoss: 2.5- Zimmerwohnung, 40.50 m²Erdgeschoss: 4.0- Zimmerwohnung, 115.40 m²Obergeschoss: 6.0- Zimmerwohnung, 169.00 m²

Parking: Doppelgarage, Aussenparkplatz

Guter Zustand

Renovationen 1985, 2010

Ausnützungsreserve

Baderecht an Seeparzelle mit Grundbucheintrag