

ZU VERKAUFEN: 7 1/2-Zimmer Einfamilienhaus 145 m², 6037 Root**Objektdaten:**

Preis: 780 000.00

Baujahr: 1941

Zimmer: 7 1/2

Nasszellen: 1

Grundstücksfläche: 290 m² zzgl. 190 m² Sondernutzung**Lage:**

Wohnquartier

Zentral

Sonnig

Ruhig

Kindergarten, Schulen, Freizeit / Sport, Einkauf, Bus,
Bahn, etc. in kurzer Distanz erreichbar**Verkehr:**Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr (Bus
und S-Bahn)Sehr gute Anbindung an den motorisierten
Individualverkehr**Das Wichtigste:**

7 1/2-Zimmer Einfamilienhaus, freistehend

Renovationsbedürftig

Wohnfläche zirka 145 m²

Nebennutzflächen

Grosszügiger Umschwung / Gartenanlage

Einstellhallenplatz (1 Stk.)

Parkfläche (Auto / Velo)

Wohnzone C; ÜZ 0.23; max. Gesamthöhe 18 Meter