

**ZU VERKAUFEN: 4 1/2-Zimmerwohnung 100 m<sup>2</sup>, 6037 Root****Objektdaten:**

Preis: 635 000.00

Baujahr: 1984

Zimmer: 4 1/2

Nasszellen: 2

**Lage:**

Wohnquartier

Sonnig

Ruhig, keine störenden Immissionen

Kindergarten, Schulen, Freizeit / Sport, Einkauf, Bus,  
Bahn, etc. in kurzer Distanz erreichbar**Verkehr:**Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr (Bus  
und S-Bahn)Sehr gute Anbindung an den motorisierten  
Individualverkehr**Das Wichtigste:**

4 1/2-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss

Wohnfläche rund 100 m<sup>2</sup>

Balkone Nord und Süd-West

Parkierung: Garage mit Garagenvorplatz

Ideale Wohnung für Single- / Paarhaushalte oder auch  
für eine Familie