

ZU VERKAUFEN: 4 1/2-Zimmerwohnung 136 m², 6010 Kriens**Objektdaten:**

Preis: 1'250'000.00
Baujahr: 1982 / 2013
Zimmer: 4 1/2
Nasszellen: 3

Lage:

Unmittelbar an der Stadtgrenze zu Luzern.
Ideal für Pendlerinnen und Pendler.
Unverbaubare Panoramansicht auf See und in die Berge.
Erhöhte, sonnige, ruhige Wohnlage.
Schule, Kindergarten, öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

Verkehr:

Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr.
Sehr gute Anbindung an den motorisierten Individualverkehr.

Das Wichtigste:

4 1/2-Zimmerwohnung
Wohnfläche netto 136 m²
Zwei Balkone mit 14 m² und 4 m²
Grosszügiger Keller im UG rund 12 m²
Autoeinstellhallenplatz

Die Wohnung ist neuwertig. Sehr guter Ausbaustandard.
Sehr guter Unterhaltszustand des Wohnhauses.